

APARTADA

\$50,000

DR. NABOR CARRILLO, SAN JOSÉ DEL OLIVAR, ÁLVARO OBREGÓN, 01770 CIUDAD DE MÉXICO, CDMX, MÉXICO

<https://banhomerealestate.com>

- 3 hab
- 3 baños
- Casa habitación
- Renta
- 246 m²

En el corazón de Olivar de los Padres, sobre la tranquila calle Nabor Carrillo, se encuentra esta Exclusiva Casa Dentro de un Condominio Privado de tan solo 10 Residencias, diseñada para quienes buscan amplitud, privacidad y máxima seguridad en un ambiente familiar y lleno de luz. Ven y conoce esta Casa Condominio en Renta Olivar de los Padres Álvaro Obregón CDMX; desde el primer acceso, la sensación de tranquilidad es incomparable: Doble Filtro de Seguridad, Caseta de Vigilancia 24/7 en la calle y Vigilancia Permanente. La estancia de sala-comedor recibe abundante luz natural y se integra con una pequeña terraza, ideal para disfrutar un café por la mañana o una reunión al atardecer. La cocina, amplia y funcional, cuenta con barra y excelente espacio de almacenamiento. Desde el estacionamiento para 2 autos, encontrarás un espacio adicional acondicionado como gimnasio, que también puede funcionar como tercer lugar de estacionamiento. Descendiendo medio nivel más, se ubican el área de lavado, bodega, cuarto de servicio con baño y patio de tendido. Hacia la parte privada de la casa, medio nivel arriba de la estancia, te recibe un elegante medio baño y una Amplia Sala de TV Iluminada, perfecta para momentos de convivencia o descanso. En el siguiente nivel se encuentra la recámara principal, un espacio cómodo y privado con baño completo y un amplio vestidor. También encontrarás una recámara secundaria con clóset y baño completo. Un nivel más arriba se localiza la tercera recámara con vestidor y baño completo. La experiencia culmina en un espectacular Roof Garden con Estudio y Bodega, desde donde podrás disfrutar increíbles vistas y atardeceres únicos, rodeado de silencio, privacidad y una atmósfera difícil de encontrar en la ciudad. Vive con la tranquilidad que mereces, en una de las zonas más privilegiadas del sur de la ciudad. Agenda tu visita vía whatsapp y descubre por qué esta casa puede convertirse en tu próximo hogar. CARACTERÍSTICAS 3 Recamaras 3 Baños completos 1 Medio Baño Sala de TV Estudio Roof Garden Espacio Versátil (Gimnasio) 2 Lugares de Estacionamiento Doble Filtro de Seguridad 24/7 Condominio de solo 10 Casas Bodega Terraza Balcón Área de Lavado y patio de tendido Cuarto de Servicio con baño REQUISITOS Un Mes de Deposito (equivalente a 1 mes de renta) La Renta del 1er Mes Identificación Oficial INE Contrato de Arrendamiento por 1 Año

