



\$22,000,000

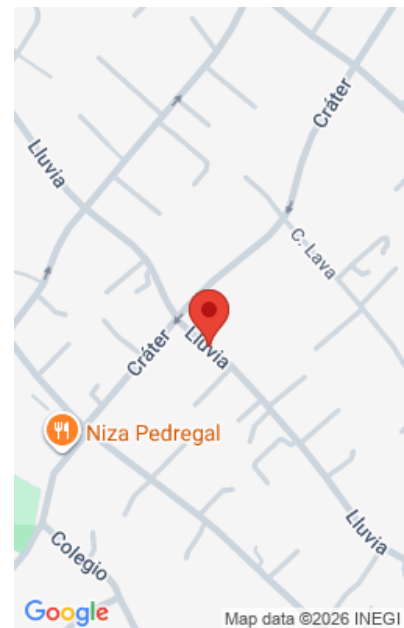
CASA CONDOMINIO EN VENTA JARDINES DEL PEDREGAL ÁLVARO OBREGÓN CDMX

<https://banhomerealestate.com>

En el corazón de Jardines del Pedregal, dentro de un exclusivo condominio de solo 7 residencias con vigilancia 24/7, se encuentra esta Casa Condominio en Venta Jardines del Pedregal Álvaro Obregón CDMX, diseñada para quienes buscan seguridad, privacidad y comodidad en cada detalle. Desde el primer momento, la luz natural envuelve los espacios. La sala-comedor se integra armoniosamente con un antecomedor y una cocina abierta, creando un ambiente ideal para convivencias familiares y reuniones memorables. Cada rincón invita a disfrutar la amplitud y la calidez del hogar. El exterior es simplemente encantador: un jardín privado de 100 m² perfecto para disfrutar tardes al aire libre, reuniones sociales o un espacio seguro para niños y mascotas. Además, el riego por aspersión facilita su mantenimiento. En el área familiar, la casa ofrece un estudio o cuarto de TV, además de una segunda sala de TV, brindando versatilidad para home office, área de entretenimiento o espacio de lectura. La recámara principal es un verdadero refugio, con baño completo y vestidor. Dos recámaras secundarias comparten baño, ideales para familia o invitados. Pensando en la funcionalidad, cuenta con lavandería independiente, patio de tendido, 2 bodegas y estacionamiento para 4 autos. En eficiencia y equipamiento, la propiedad destaca con: Paneles solares (ahorro energético significativo) Sistema hidroneumático 3 calentadores Persianas eléctricas Acabados y distribución pensados para máximo confort Vivir aquí es disfrutar de la tranquilidad de una zona privilegiada, con la seguridad de acceso controlado y el estilo de vida que distingue a Jardines del Pedregal. Agenda tu visita vía whatsapp y descubre por qué esta casa puede ser tu próximo hogar.

CARACTERÍSTICAS 3 Recamaras 3 Baños completos 1 Medio Baño 4 Lugares de Estacionamiento 2 de ellos Techados Sala de T.V. Estudio Patio Antecomedor Jardín de 100m² 2 Bodegas

- 3 camas
- 3 baños
- Casa habitación
- Venta
- 275 m²



Call us now



Teléfono: 55-6679-3334

Correo electrónico : info@banhomerealestate.com | ventas@banhomerealestate.com

Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Alvaro Obregón, CDMX

