



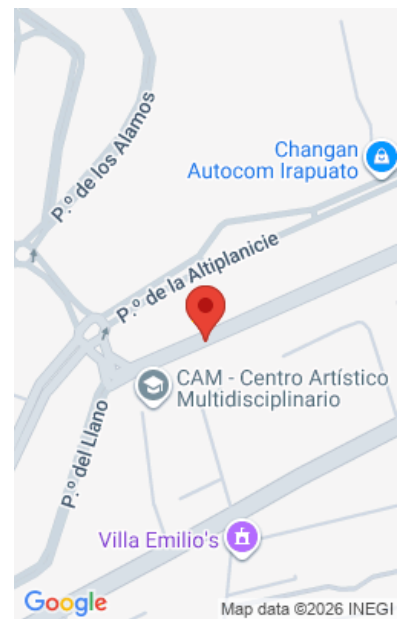
\$5,500,000

P.º DEL LLANO, VILLAS DE IRAPUATO, 36670 IRAPUATO, GTO., MÉXICO

<https://banhomerealestate.com>

Casa en Venta Irapuato Guanajuato ¿Imaginas vivir en una de las zonas residenciales más exclusivas de Irapuato, en una casa con amplios espacios, jardines y todo lo que tu familia necesita para disfrutar cada día? Esta residencia puede ser justo lo que estás buscando. Con 438 m² de terreno y 378 m² de construcción, encontrarás espacios para compartir, descansar, trabajar desde casa y disfrutar de la vida familiar con comodidad. Un jardín para disfrutar a tu manera. Su jardín posterior de aproximadamente 100 m² es ideal para organizar reuniones, disfrutar de tardes al aire libre o crear ese espacio especial donde tus hijos y mascotas puedan jugar. Además, cuenta con un jardín al frente que aporta un agradable entorno a la propiedad. Espacios pensados para tu estilo de vida. * 3 recámaras para la comodidad de tu familia. * 3 baños completos y medio baño para visitas. * Estudio, ideal para trabajar desde casa. * Sala de televisión para compartir momentos en familia. * Cocina con antecomedor, perfecta para disfrutar el día a día. * Cuarto de servicio con baño completo y área de lavado independiente. Comodidad desde tu llegada. Cuenta con 4 lugares de estacionamiento dentro de la propiedad, 2 cubiertos y 2 al aire libre. Un beneficio importante para familias con varios vehículos o para recibir visitas. Una ubicación que suma valor a tu estilo de vida. Vivir en Villa de Irapuato te permite disfrutar de un entorno residencial exclusivo, con cercanía al Tec de Monterrey y al Club de Golf Santa Margarita. Además, el fraccionamiento cuenta con vigilancia proporcionada por el municipio, sin costo adicional, un beneficio que contribuye a la tranquilidad de sus residentes. Tu próximo hogar no solo debe gustarte; debe ofrecerte el espacio, la ubicación y la comodidad que buscas para tu familia. Agenda tu visita y descubre todo lo que esta residencia tiene para ofrecerte! El precio NO incluye: impuestos, gastos notariales, derechos, honorarios, costos de tasas de interés y/o gastos en caso de financiamiento; ni mobiliario, ni artículos decorativos, y/o electrodomésticos.

- 3 hab
- 3 baños
- Casa
- Venta



Call us now

Teléfono: 55-6679-3334

Correo electrónico : 55-6679-3334

Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Álvaro Obregón, CDMX