



\$8,200,000

C. BUENAVISTA, LA MAGDALENA, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX, MÉXICO

<https://banhomerealestate.com>

Imagina despertar cada día en un espacio Rodeado de Tranquilidad, donde el silencio y la amplitud se convierten en el lienzo perfecto para crear el hogar que siempre has soñado. Casa en Venta Pueblo Nuevo Alto Magdalena Contreras CDMX te ofrece una oportunidad de invertir y transformara a tu estilo. En el corazón de Pueblo Nuevo Alto, en La Magdalena Contreras, se encuentra esta propiedad única: Una Verdadera Joya con Enorme Potencial Esperando ser Transformada. Más que una casa, es una oportunidad para diseñar un proyecto a tu medida. Ya sea que busques una residencia familiar renovada, una casa de descanso o incluso un desarrollo con visión a futuro, este terreno te brinda el espacio y la libertad para hacerlo realidad. Con 1,650 m² de terreno y 300 m² de Construcción en un Solo Nivel, esta propiedad ofrece comodidad y posibilidades infinitas. Sus 3 recámaras, 2 baños completos, sala-comedor y cocina con antecomedor son la base perfecta para una remodelación integral. Además, cuenta con un amplio jardín de 1,000 m², ideal para crear áreas verdes, espacios recreativos o incluso ampliar la construcción. El exterior es uno de sus mayores atractivos: Estacionamiento para hasta 10 autos, terraza y patio que invitan a disfrutar del aire libre, así como bodega, cuarto de servicio y cisterna que aportan funcionalidad al día a día. Ubicada en una Zona Tranquila y con Gran Proyección, esta propiedad es ideal para quienes saben ver más allá del presente y buscan invertir con visión. Ideal para quienes priorizan tranquilidad sobre inmediatez urbana. Haz realidad tu próximo gran proyecto. Agenda tu visita hoy vía whatsapp y descubre todo el potencial que esta propiedad tiene para ti. **CARACTERÍSTICAS** 3 Recamaras 2 Baños completos 1 Medio Baño 10 Lugares de Estacionamiento Sala de T.V. Jardín de 1,000m2 Terraza Antecomedor Bodega Patio Cuarto de servicio con baño Un solo nivel

- 3 hab
- 2 baños
- Casa habitación
- Venta
- 300 m²

