



\$3,590,000

CALLE 11 MÁRTIRES, LA FAMA, CIUDAD DE MÉXICO, CDMX, MÉXICO

<https://banhomerealestate.com>

Vivir cerca de todo también es ganar tiempo para ti... Imagina llegar a casa después de un día intenso y encontrar un espacio cálido, iluminado y tranquilo, en una ubicación que te permite estar cerca de la Zona de Hospitales y de Insurgentes Sur. Este departamento en 4.º piso cuenta con 2 recámaras, 2 baños completos, sala-comedor, cocina con área de lavado y 2 estacionamientos. Además, tendrás jaula de tendido y cuarto de servicio en azotea. Y si tienes familia, disfrutarás de áreas comunes con jardín, juegos infantiles, cancha de fútbol y vigilancia 24 horas. A media cuadra de Insurgentes Sur y muy cerca del Metrobús Ayuntamiento. Una excelente opción para médicos, residentes o quienes buscan una ubicación práctica al sur de la CDMX. **BENEFICIOS:** Ubicación privilegiada: a media cuadra de Insurgentes Sur y cerca de la Zona de Hospitales. Excelente conectividad: Metrobús Ayuntamiento a pocos pasos. Espacios cálidos y luminosos: ambiente acogedor para sentirte en casa. 2 recámaras + 2 baños completos: comodidad y funcionalidad. 2 Estacionamientos. Áreas comunes para disfrutar: jardín, juegos infantiles y cancha de fútbol. Vigilancia 24 horas: mayor tranquilidad para ti y tu familia. Ideal para médicos y residentes: ubicación estratégica para reducir traslados.

CARACTERÍSTICAS Departamento en Venta Tlalpan CDMX Ubicado en piso 4 Sin elevador 2 recamaras 2 baños completos 2 estacionamientos Cuarto de servicio en la azotea y jaula de tendido Sala de tv o espacio de trabajo Jardín común, juegos infantiles y mini cancha de futbol Vigilancia 24 hrs.

- 2 hab
- 2 baños
- departamento
- Venta



Call us now

Teléfono: 55-6679-3334

Correo electrónico : 55-6679-3334

Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Álvaro Obregón, CDMX