

$5,150,000

- 3 hab
- 2 baños
- departamento
- Venta
- 148 m²

DESIERTO DE LOS LEONES, TETELPAN, ÁLVARO OBREGÓN, 01700 CIUDAD DE MÉXICO, CDMX, MÉXICO

https://banhomerealestate.com

En lo alto de la ciudad, donde el Ritmo Urbano se Encuentra con la Tranquilidad del Hogar, te espera este Departamento PH en Venta Tetelpan Álvaro Obregón CDMX, pensado para disfrutarse todos los días. Ubicado en 4to piso, con 98 m² Perfectamente Distribuidos, este espacio te recibe con una amplia sala-comedor que se convierte en el corazón del hogar: ideal para reuniones, momentos en familia o simplemente relajarte mientras disfrutas de vistas espectaculares que sorprenden. La Cocina Abierta Invita a Convivir, complementada por una alacena de gran tamaño y un área de lavado integrada que hace tu día a día más práctico. La zona privada ofrece Tres Recámaras, diseñadas para el descanso y la comodidad. La recámara principal cuenta con su propio baño completo, mientras que un segundo baño da servicio tanto a las recámaras secundarias como al área social, logrando funcionalidad sin perder privacidad. Pero lo que realmente hace única a esta propiedad es su Impresionante ROOF GARDEN PRIVADO de 98 m²: un espacio que se transforma según tu estilo de vida. Con Aproximadamente 50 m² Techados, puedes crear un cuarto de juegos, estudio o sala de TV, Acompañado de Dos Terrazas y un Patio Adicional que invitan a disfrutar del aire libre, organizar reuniones inolvidables o simplemente desconectar. Además, vivir aquí significa tener todo lo que necesitas: dos lugares de estacionamiento techados, elevador, vigilancia 24/7 y Amenidades que Elevan tu Calidad de Vida, como Salón de Usos Múltiples con balcón, Gimnasio, Ludoteca y baños para hombres y mujeres. Su Ubicación Cobre Calzada Desierto de los Leones Te Conecta Rápidamente con la Supervía y Santa Fe, permitiéndote disfrutar de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad. Este no es solo un departamento, es el espacio donde comienzan nuevas historias. Agenda tu visita hoy mismo por whatsapp y descubre por qué Este Lugar Puede Ser Tu Próximo Hogar. CARACTERÍSTICAS 3 Recamaras 2 Baños completos ROOF GARDEN PRIVADO de 98m2 Espacio Versatil Techado en Roof Garden (salón de juegos/estudio/sala de TV) Terrazas Balcón Patio 2 Lugares de Estacionamiento Techados Vigilancia 24/7 Elevador AMENIDADES Salón Usos Múltiples Gimnasio Ludoteca Baños (Hombres/Mujeres)



Call us now

Teléfono: 55-6679-3334

Correo electrónico : 55-6679-3334

Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Álvaro Obregón, CDMX